

Financiering

Rudi Ceunen

rudi.ceunen@hefboom.be

- ▲ Financieringsmogelijkheden
- ▲ Wanneer welke financieringsvorm
- ▲ Een financieringsdossier samenstellen

▲ Financieringsmogelijkheden

- ▲ Eigen vermogen
- ▲ Risicodragend kapitaal
- ▲ Overheid
- ▲ Traditionele financiers
- ▲ FFF's

▲ Eigen vermogen

- ▲ Eenmanszaak
- ▲ VZW
 - ▲ Lidgelden
 - ▲ Reserves en overgedragen winsten
 - ▲ Achtergestelde lening
- ▲ Vennootschap
 - ▲ Startkapitaal
 - ▲ Reserves
 - ▲ Kapitaalparticipatie
 - ▲ Achtergestelde lening

▲ Risicodragend kapitaal

- ▲ Externe investeerders
- ▲ Trividend
- ▲ SOIF De Punt
- ▲ SI2 Fund
- ▲ Investeringsfondsen
 - ▲ Brochure “Je zoekt risicokapitaal ?” www.vlaio.be/nl/publicaties
- ▲ Business Angels
 - ▲ www.ban.be

▲ Voordelen

- ▲ Versterkt de solvabiliteit van de organisatie
- ▲ Engagement op langere termijn
 - ▲ Kapitaalparticipatie : onbepaalde duur
 - ▲ Achtergestelde lening : bepaalde duur
- ▲ Imago
- ▲ Alle modaliteiten zijn bespreekbaar
- ▲ In principe geen waarborgen

▲ Nadelen

- ▲ Hoger risico, hogere rendementsverwachtingen
 - ▲ Achtergestelde lening
 - ▲ Rentevoet
 - ▲ Converteerbaar
 - ▲ Kapitaalparticipatie
 - ▲ Dividend
 - ▲ Meerwaarde bij exit
- ▲ Bijkomende voorwaarden, maatwerk



▲ Overheid

- ▲ Subsidies

- ▲ PMV

- ▲ “Open geest”

▲ Subsidies

▲ Subsidiedatabank van VLAIO

▲ www.vlaio.be/nl/subsidies-financiering/subsidiedatabank

▲ VLEVA

▲ www.vleva.eu/nl/eu-subsidies

▲ PMV/z

▲ Leningen

▲ Startlening

- ▲ Maximaal 4 jaar gestart
- ▲ Maximaal 100K
- ▲ Rentevoet 3,00 %

▲ Cofinanciering

- ▲ Achtergestelde lening maximaal 350K met een looptijd tussen 3 en 10 jaar
- ▲ Investeringskrediet en/of bedrijfskapitaalkrediet
- ▲ Rentevoet : 3,00 %
- ▲ Steeds cofinanciering : 4x eigen inbreng, 50 % van de investeringsbehoefte

▲ Cofinanciering+

- ▲ Minimum 350K, maximum 700K
- ▲ 4x eigen inbreng, 50 % van de investeringsbehoefte
- ▲ Achtergestelde lening
- ▲ Rentevoet 5,50 %
- ▲ Looptijd tussen 3 en 10 jaar
- ▲ Waarborgen : soepele opstelling PMV

VZW's : 50 % van de inkomsten uit normale economische activiteiten

<http://www.pmvz.eu>

▲ PMV

- ▲ Kapitaal

- ▲ Leningen

 - ▲ Van 350K tot 5 Mio

 - ▲ Achtergesteld (mezzaninefinanciering) of niet-achtergesteld

 - ▲ Maximaal 10 jaar

 - ▲ Steeds cofinanciering

 - ▲ Hoge graad van flexibiliteit

- ▲ www.pmv.eu/nl/over-financiering-voor-ondernemers

▲ Traditionele financiers

- ▲ Banken
- ▲ (merkgebonden) Financieringsmaatschappijen
- ▲ leasing en renting
- ▲ Factoring
- ▲ Marktontwikkelingen

▲ Banken

- ▲ Investeringskredieten
 - ▲ Immateriële, materiële en financiële activa
- ▲ Bedrijfskapitaalkredieten
 - ▲ Werkkapitaal
 - ▲ Go to market
 - ▲ Kaskredieten
- ▲ Overbruggingskredieten
 - ▲ Voorfinancieringen van verzekerde inkomsten zoals subsidies

▲ Aandachtspunten

- ▲ Aangepaste financieringsvorm
 - ▲ Financieringsobject
 - ▲ Looptijd
 - ▲ delgingschema
- ▲ Rentevoet
- ▲ Waarborgen
- ▲ Bijkomende kosten

▲ Financieringsmaatschappijen

▲ Sectorgericht

- ▲ Hefboom

▲ Merkgebonden

- ▲ Horeca

- ▲ Ondersteunend voor de verkoop van het merk

- ▲ Betere product- en marktkennis

- ▲ Aangepast financieringsmodel

▲ Leasing & renting

- ▲ Leasingmaatschappij koopt op instructies van de klant een roerend goed en stelt dit tegen een vergoeding gedurende een bepaalde periode ter beschikking van de klant
- ▲ Leasing : restwaarde < 15 %
- ▲ Renting : restwaarde > 15 %
- ▲ Financiële leasing en renting : enkel financiering
- ▲ Operationele leasing en renting : bijkomend dienstenpakket

▲ Aandachtspunten

- ▲ Enkel financiële leasing is binnen balans, alle andere vormen enkel in de resultatenrekening
- ▲ Operationele leasing en renting maakt budgetteren eenvoudiger
- ▲ Geen waarborgen
- ▲ Wanneer : bij goede tweedehandsmarkt
- ▲ Onroerende leasing : maatwerk

▲ Factoring

- ▲ Factoringmaatschappij betaalt een voorschot
- ▲ Klant betaalt aan de factoringmaatschappij
- ▲ Debiteurenrisico wordt overgedragen aan een factoringmaatschappij
- ▲ Eventueel kan de debiteurenadministratie overgedragen worden aan de factoringmaatschappij
- ▲ Kan nadelig zijn voor het imago



- ▲ Marktontwikkelingen

- ▲ Financiële markten zijn voortdurend in beweging en in ontwikkeling

- ▲ Edebex

- ▲ Online marktplaats waar ondernemers openstaande klantenfacturen kunnen verkopen aan investeerders

- ▲ www.edebex.com/BE-nl



▲ FFF's

- ▲ Family, Friends and Fools (Fans)
- ▲ Nabije omgeving van de ondernemer investeert
- ▲ Winwinlening
- ▲ Tax shelter
 - ▲ Niet voor VZW's (wel in de cultuursector)
- ▲ Crowdfunding

▲ Winwinlening

- ▲ Particulieren investeren in de KMO sector
- ▲ Kredietnemer is een KMO met economische activiteit
 - ▲ VZW's : mogelijk indien een economische activiteit
- ▲ Kredietgever is een natuurlijk persoon
- ▲ Belastingkrediet 2,5 % op het openstaand kapitaal (jaarlijks)
- ▲ Bij niet-terugbetaling : belastingkrediet 30 % openstaande schuld (eenmalig)
- ▲ Achtergestelde lening op 8 jaar
- ▲ Rentevoet min 1 %, max 2 % (2018)
- ▲ Max 50K per kredietgever, max 200K per kredietnemer
- ▲ www.winwinlening.be



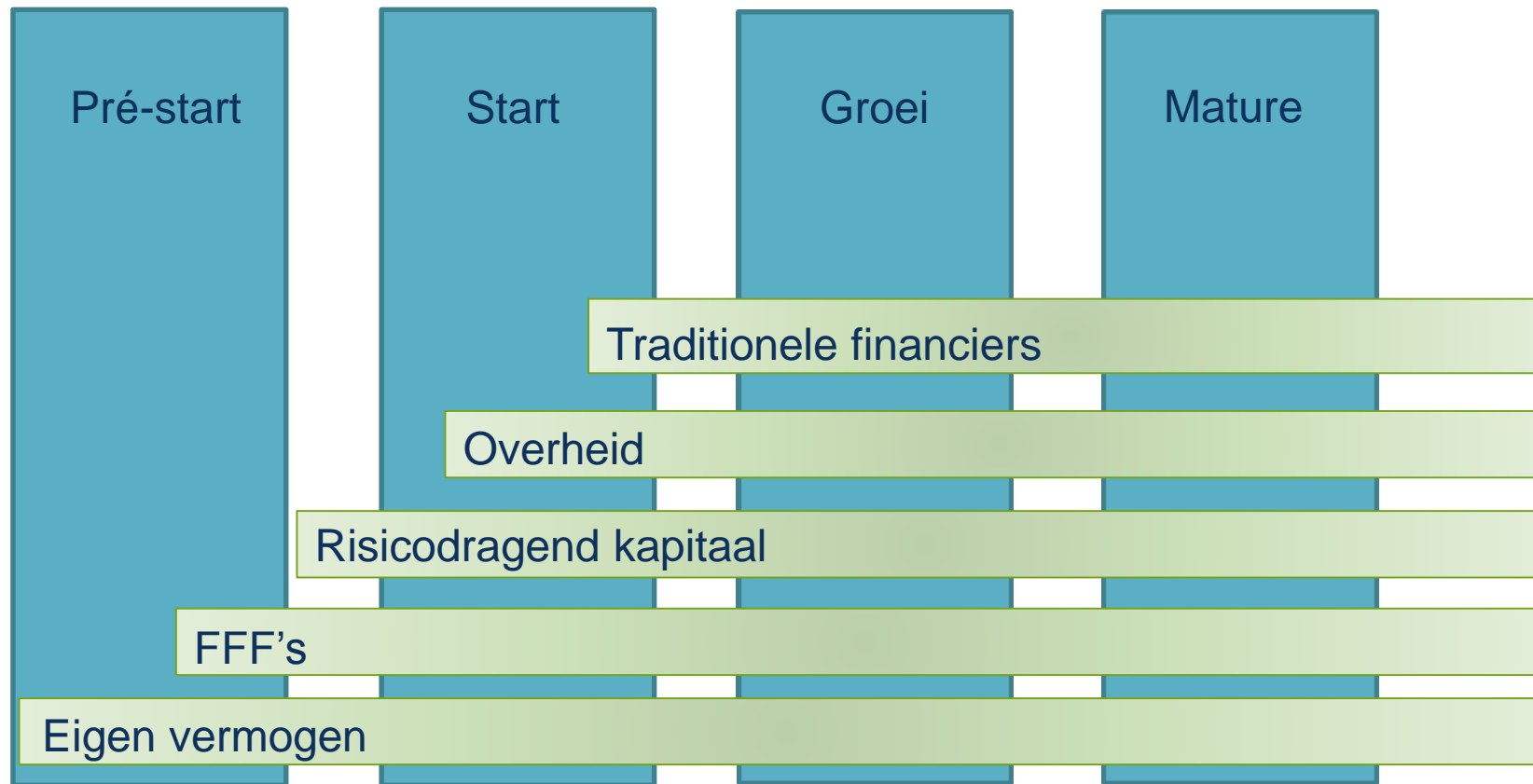
▲ Tax Shelter voor startende ondernemingen

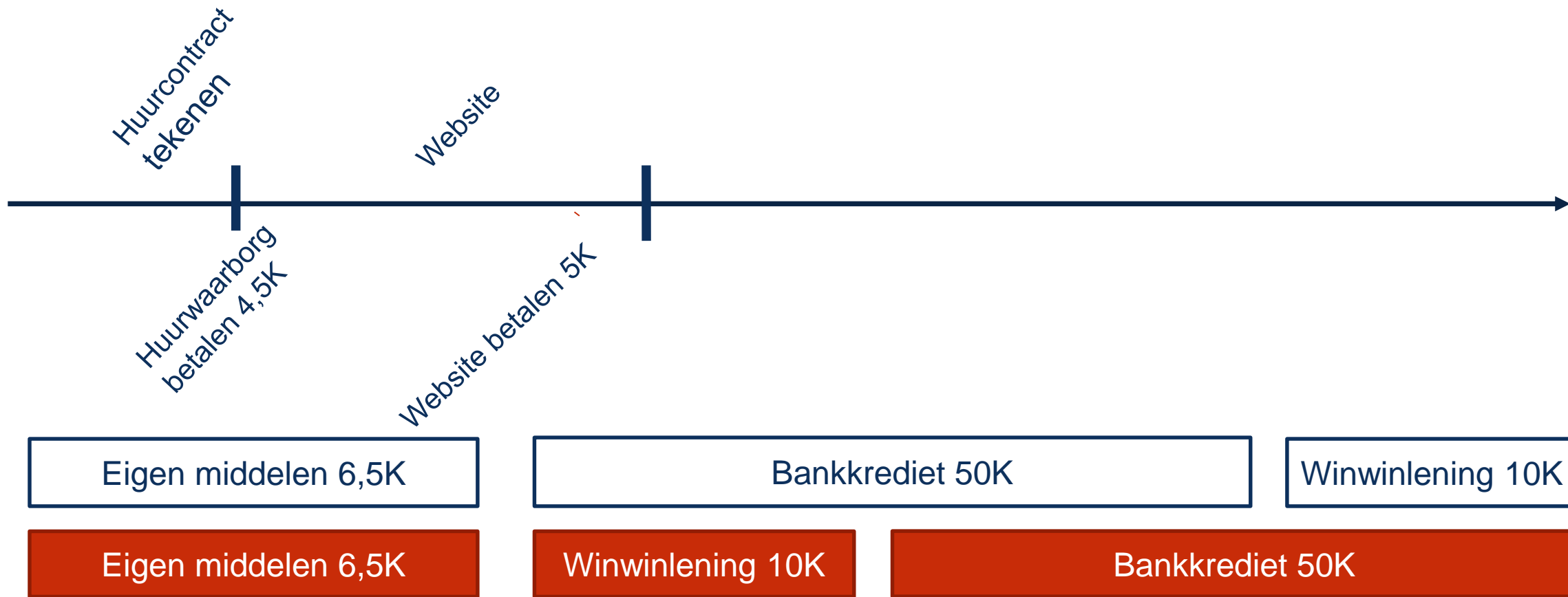
- ▲ Particulieren bekommen een belastingvermindering van 30 of 45 % bij verwerving aandelen van een startende onderneming
- ▲ Er kan maximaal 250K opgehaald worden door een startende onderneming
- ▲ Investeerder kan maximaal 100K per jaar investeren
- ▲ Investering kan rechtstreeks of onrechtstreeks (crowdfundingplatform)
- ▲ <https://www.vlaio.be/nl/subsidies-financiering/subsidi databank/tax-shelter-voor-startende-ondernemingen>

▲ Crowdfunding

- ▲ Alternatieve financiering voor ondernemers die moeilijk toegang hebben tot de traditionele financieringsmechanismen
- ▲ 4 soorten : donatie, beloning, lening en investering
- ▲ Meestal via een crowdfundingplatform
- ▲ Extra publiciteit
- ▲ Crowdfunding campagne is arbeidsintensief
- ▲ Voor grotere bedragen : informatienota of prospectus
- ▲ <http://www.financieringvanondernemingen.be/nl/eigen-vermogen/crowdfunding>

Wanneer welke financieringsvorm





Balans

Oprichtingskosten

Immateriële vaste activa

Materiële vaste activa

Realiseerbaar

Beschikbaar

Eigen Vermogen

Vreemd Vermogen op lange termijn

Vreemd Vermogen op korte termijn

Een financieringsdossier samenstellen



- ▲ Op maat

- ▲ Financier

- ▲ Investeerder

- ▲ Inhoud

- ▲ Business plan

- ▲ Financieel plan

- ▲ Investeringsplan

- ▲ Prognose

- ▲ liquiditeitsplan

- ▲ Alsmat belangrijker : FOD Economie ontwikkelde Ready4Credit, een onlinetoepassing die KMO's bijstaat bij het uitwerken van hun kredietaanvraag
 - ▲ <https://economie.fgov.be/nl/themas/ondernemingen/een-onderneming-beheren-en/ready4credit>
- ▲ Inhoud : 4 P's
 - ▲ Person
 - ▲ Project
 - ▲ Payback capacity
 - ▲ Protection

▲ Person

- ▲ Samenstelling raad van bestuur
 - ▲ Diversiteit
 - ▲ Netwerk
 - ▲ Statuten
- ▲ Samenstelling van directie
 - ▲ Managementcapaciteiten
 - ▲ Beroepscapaciteiten
- ▲ Uitvoerders
 - ▲ Beroepscapaciteiten

▲ Project

- ▲ Analyse van het businessplan
 - ▲ Antwoord op de marketingmix
 - ▲ Correlatie tussen 4 P's
 - ▲ Belangrijkheid in functie van het doel van de investering :
 - ▲ Vervangingsinvestering
 - ▲ Uitbreidingsinvestering van een bestaande activiteit
 - ▲ Uitbreidingsinvestering voor een nieuwe activiteit

▲ Payback Capacity

- ▲ Analyse van de cijfers uit het verleden
 - ▲ Verticale analyse
 - ▲ Horizontale analyse
 - ▲ Ratio analyse
 - ▲ Cashflow analyse
- ▲ Analyse van de te verwachten resultaten
 - ▲ Is de prognose goed onderbouwd
 - ▲ Cashmanagement
 - ▲ liquiditeitsplan



▲ Protection

- ▲ Hoe kan een financier zijn risico beperken
- ▲ Informatie over lopende en reeds terugbetaalde kredieten
- ▲ Informatie over geleverde waarborgen, engagementen
- ▲ Geef mogelijke knelpunten aan
- ▲ Doe suggesties over mogelijke waarborgen